







FICHA DE PRIORIZACIÓN ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO U.O - FDL					 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL		
LOCALIDAD: BUSA		VISITA TÉCNICA			No FICHA <b>4</b>		
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: INFANCIA		FECHA	22/01/2026	ACTA			1
UNIDAD OPERATIVA: J1		COMITÉ TÉCNICO DE APROBACIÓN					
NOMBRE: LOS CEDROS		FECHA		ACTA			
DIRECCIÓN:							
PRIORIDAD	CRITERIO DE ADECUACION O MEJORAMIENTO	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES	REGISTRO FOTOGRÁFICO INICIAL			
1	ADECUACIONES CERRAMIENTO EXISTENTE	<ul style="list-style-type: none"><li>El cerramiento presenta un estado de deterioro general, evidenciándose desgaste de la pintura y presencia de óxido y corrosión en los tubos metálicos y platinas. Adicionalmente, se requiere aumentar la altura del cerramiento con el fin de garantizar condiciones adecuadas de seguridad para la unidad operativa</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Mantenimiento de cerramiento: limpieza, reemplazo de piezas corroidas, aplicación de recubrimiento anticorrosivo y posterior pintura de protección.</li><li>Adecuación del cerramiento: incremento de la altura en sectores vulnerables e instalación de concertina en el acceso vehicular para reforzar las condiciones de seguridad.</li></ul>	 			
2	ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS Y PINTURA GENERAL.	<p>Se evidenció:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Deterioro en el piso de circulación exterior y en la zona de juegos.</li><li>Desgaste generalizado en la pintura de la unidad operativa.</li><li>Falta de pasamanos en rampa.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reparación del piso en la circulación exterior y en la zona de juegos, con aplicación de acabado y pintura de características similares a las existentes.</li><li>Aplicación de pintura en superficies interiores y exteriores de la unidad operativa, garantizando uniformidad y protección.</li><li>Instalación de pasamanos en la rampa</li></ul>				
3	CAMBIO Y DECUACIÓN DE LA RED HIDROSANITARIA.	<ul style="list-style-type: none"><li>Push de lavamanos y orinales deteriorados.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reemplazo de push de lavamanos y orinales.</li></ul>				
4	CAMBIO Y ADECUACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA.	<ul style="list-style-type: none"><li>Se evidencian luminarias fundidas.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Reemplazo de luminarias existentes por sistemas de iluminación LED.</li></ul>				
5							
6							
MOMENTOS DEL PROYECTO		ACTA	No	FECHA	REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL		
FORMULACIÓN		VISITA	1	22/01/2026			
		COMITÉ	2				
		REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ					
		REMISIÓN CONFIRMACIÓN DEL PLAN DE COMPRAS					
SEGUIMIENTO		COMITÉ	1				
		COMITÉ	2				
		COMITÉ	3				
ENTREGA		COMITÉ					
OBSERVACIONES FINALES							